CITÉ DU PARC /
75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

BUREAU - 3,177 PI²

INFORMATION

CITÉ DU PARC / 75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

EMPLACEMENT

- Situé sur le côté ouest du boulevard Jacques-Cartier Sud au coin de la rue Wigget.

AMÉNAGEMENT

Hauteur intérieure:

- Commercial: 15 pieds
- Bureau: 10 pieds

PARTICULARITÉS

- La Cité du Parc contient 3 bâtiments avec +/- 265, 000 pi^2 et un Provigo Le Marché de 45,000 pi^2
- Stationnements intérieurs reliant les 3 bâtiments pour les employés et extérieurs pour les clients
- Économie d'énergie avec un système géothermique de chauffage et de climatisation
- Ascenseurs et terrasse sur le toit pour les employés
- Local libre et prêt à être aménagé

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

LOCATAIRES

75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

SherWeb

lavery
DROIT ▸ AFFAIRES

IMMEX
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

BANQUE NATIONALE

RBC Gestion de patrimoine
Dominion valeurs mobilières

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

LOCATAIRES
CITÉ DU PARC

BANQUE NATIONALE

MNP

lavery
DROIT • AFFAIRES

SherWeb

FINANCIÈRE BANQUE NATIONALE
GESTION DE PATRIMOINE

beneva

SAQ

DOLLARAMA

FINANCIÈRE DES PROFESSIONNELS

YUZU SUSHI

bdc

Provigo Le Marché

CHOCOLATS FAVORIS

DUNTON RAINVILLE
AVOCATS et NOTAIRES

IMMEX
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

AMR ASSURANCES MULTI-RISQUES

VIDEOTRON

RBC Gestion de patrimoine
Dominion valeurs mobilières

PRINCIPE
PIZZA-PASTA

TD Gestion de Patrimoine

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

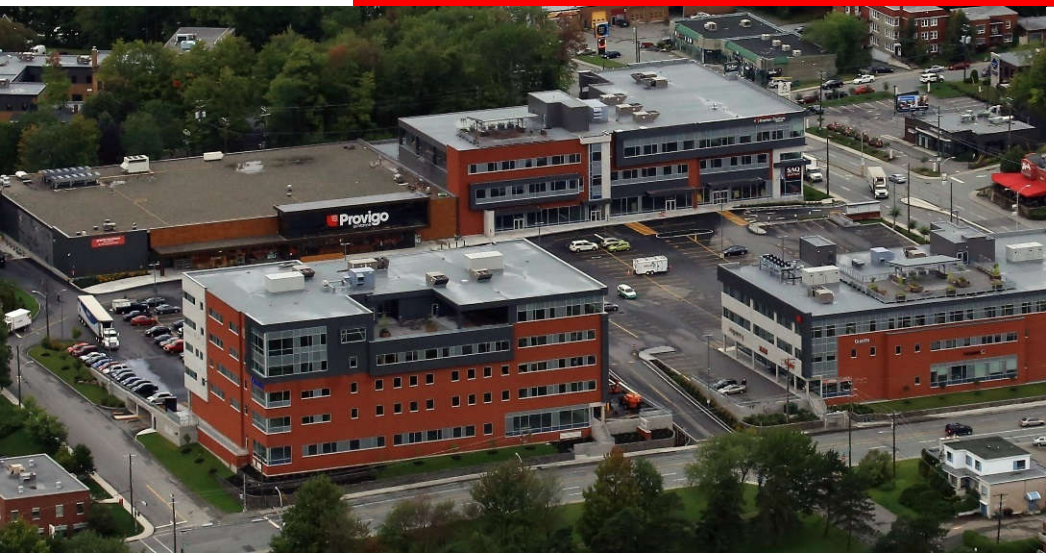
PHOTOS

75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PHOTOS

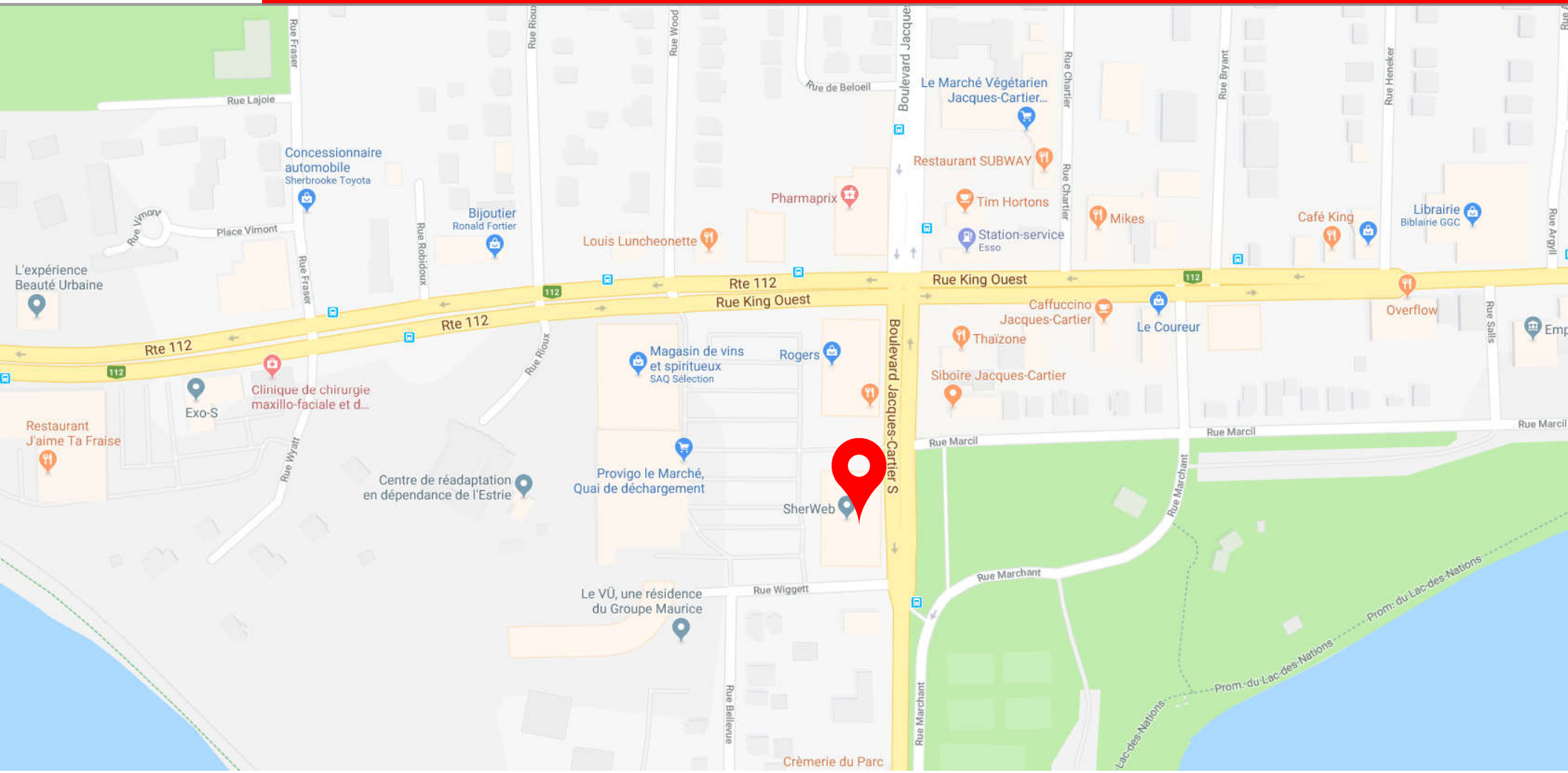
75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD



CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

EMPLACEMENT

CARTE



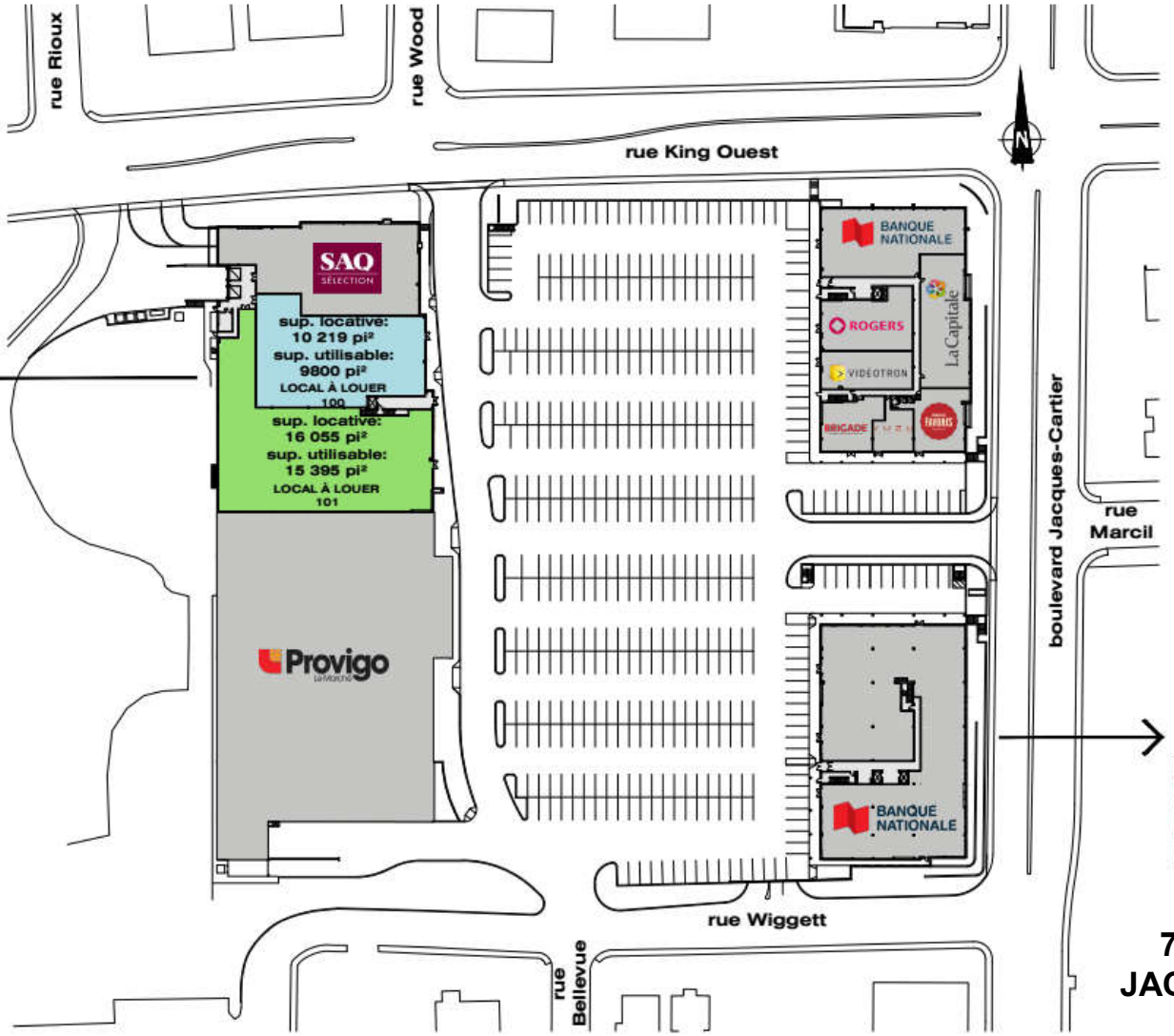
CITÉ DU PARC – 75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

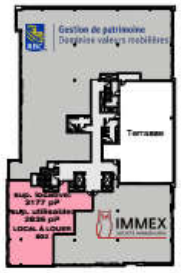
PLAN D'IMPLANTATION
CITÉ DU PARC

1900-1920, RUE KING OUEST

NIVEAU 2



1800-1836, RUE KING OUEST



NIVEAU 5

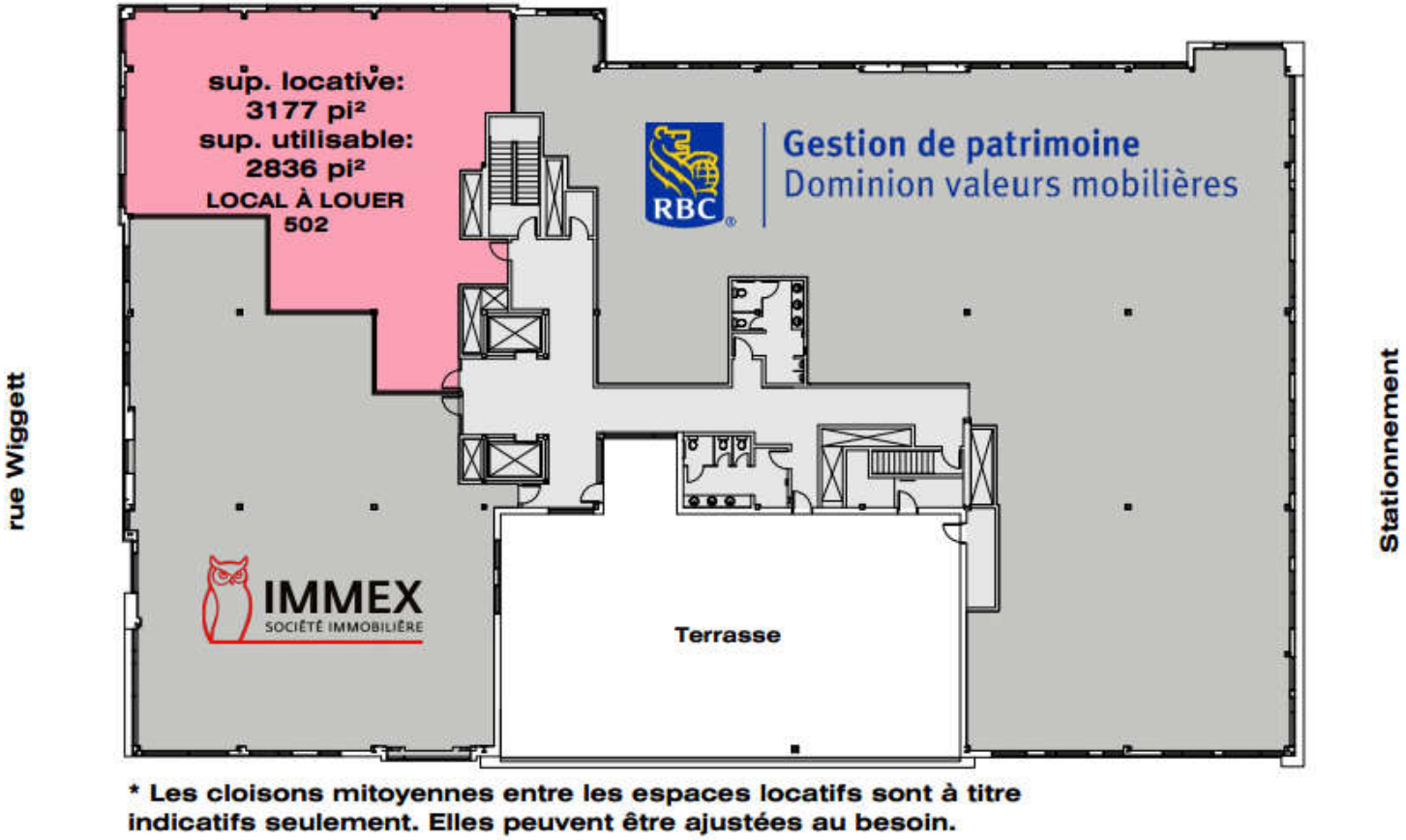
75-107 BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN

NIVEAU 5 / 75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

Stationnement



* Les cloisons mitoyennes entre les espaces locatifs sont à titre indicatifs seulement. Elles peuvent être ajustées au besoin.

Boulevard Jacques-Cartier

NIVEAU 5

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

IMMEX SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

SERVICES DE QUALITÉ, PERSONNALISÉS ET RAPIDES

PLUS DE 1.9 MILLION PI²
DE LOCAUX DE BUREAUX, COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS

FONDÉE IL Y A PLUS DE 45 ANS

IMMEX SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE VALORISE L'ENGAGEMENT SOCIAL DANS SA COMMUNAUTÉ ET A COMME OBJECTIF DE REDISTRIBUER, 1% DE SES REVENUS ANNUELS À DES CAUSES ET DES ORGANISMES DE BIENFAISANCE.

UNE ENTREPRISE RÉPUTÉE

IMMEX Société Immobilière compte à son actif plus de 1.9 million de pieds carrés répartis dans une trentaine d'immeubles de bureaux, commerciaux et industriels, et plus de 3 millions de pieds carrés de terrain à développer.

Fondée il y a plus de 45 ans, IMMEX Société Immobilière détient une expertise qui lui permet de jouir d'une reconnaissance accrue dans le domaine du développement et de la gestion immobilière à Sherbrooke.

L'ÉQUIPE IMMEX SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

L'équipe d'IMMEX Société Immobilière compte plus d'une trentaine d'employés dévoués et expérimentés en développement, en gestion immobilière et en entretien d'immeubles. Notre équipe qualifiée est composée de gestionnaires de projets, de constructeurs et d'entrepreneurs chevronnés dans leur domaine respectif.

DES SERVICES DE QUALITÉ POUR NOS LOCATAIRES

IMMEX Société Immobilière est reconnue pour son efficacité en développement et en gestion immobilière. L'entretien préventif et la modernisation de nos immeubles sont des priorités pour nous. Notre engagement auprès de nos locataires se distingue par notre service personnalisé et notre rapidité d'action.

CITÉ DU PARC – 75-107, BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

IMMEX.CA