CITÉ DU PARC / 1900-1920, RUE KING OUEST

BUREAU ET COMMERCIAL - 2 592 À 14 816 PI²



INFORMATION

CITÉ DU PARC / 1900-1920, RUE KING OUEST



EMPLACEMENT

- Situé sur le côté sud de la rue King Ouest entre le boulevard Jacques-Cartier Sud et la rue Rioux.

AMÉNAGEMENT

- **Hauteur intérieure:**
  - Commercial: 16.75 pieds
  - Bureau: 10 pieds
- **Quais de chargement:** deux à l'extérieur

PARTICULARITÉS

- La Cité du Parc contient 3 bâtiments avec +/- 265, 000 pi^2 et un Provigo Le Marché de 45,000 pi^2
- Stationnements intérieurs reliant les 3 bâtiments pour les employés et extérieurs pour les clients
- Ascenseurs et terrasse sur le toit pour les employés
- Locaux libres et prêts à être aménagés

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

LOCATAIRES

1900-1920, RUE KING OUEST

SherWeb

DOLLARAMA

SAQ

FINANCIÈRE DES PROFESSIONNELS

TD Gestion de Patrimoine

AMR ASSURANCES MULTI-RISQUES

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

LOCATAIRES
CITÉ DU PARC

BANQUE NATIONALE

MNP

lavery
DROIT • AFFAIRES

SherWeb

FINANCIÈRE BANQUE NATIONALE
GESTION DE PATRIMOINE

beneva

ROGERS™

DOLLARAMA $1

FINANCIÈRE DES PROFESSIONNELS

SAQ

YUZU SUSHI

bdc

Provigo Le Marché

CHOCOLATS FAVORIS

DUNTON RAINVILLE
AVOCATS et NOTAIRES

IMMEX
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

AMR ASSURANCES MULTI-RISQUES

VIDEOTRON

RBC Gestion de patrimoine
Dominion valeurs mobilières

PRINCIPE
PIZZA-PASTA

TD Gestion de Patrimoine

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PHOTOS

1900-1920, RUE KING OUEST







CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PHOTOS

1900-1920, RUE KING OUEST



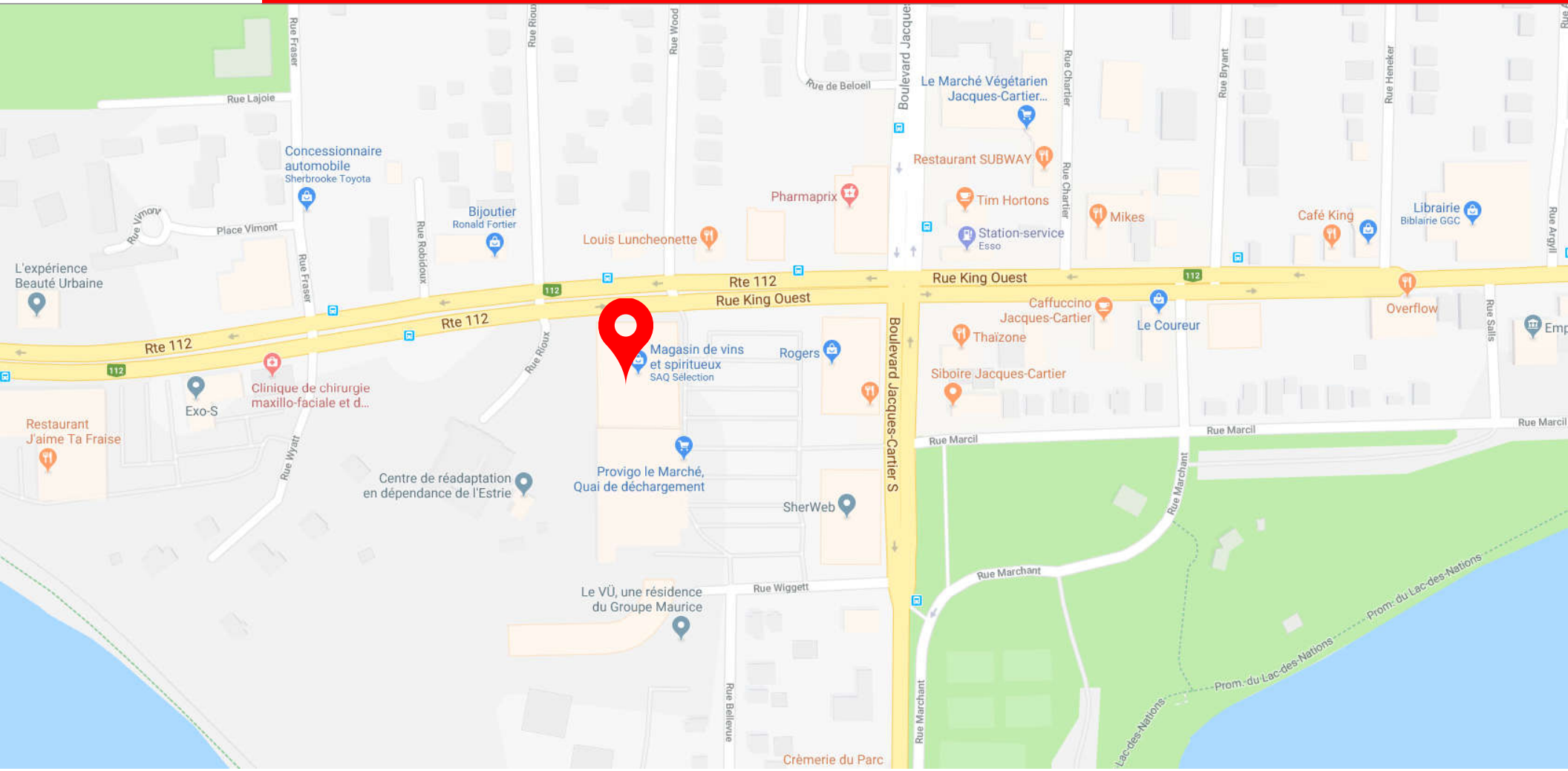




CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

EMPLACEMENT

CARTE

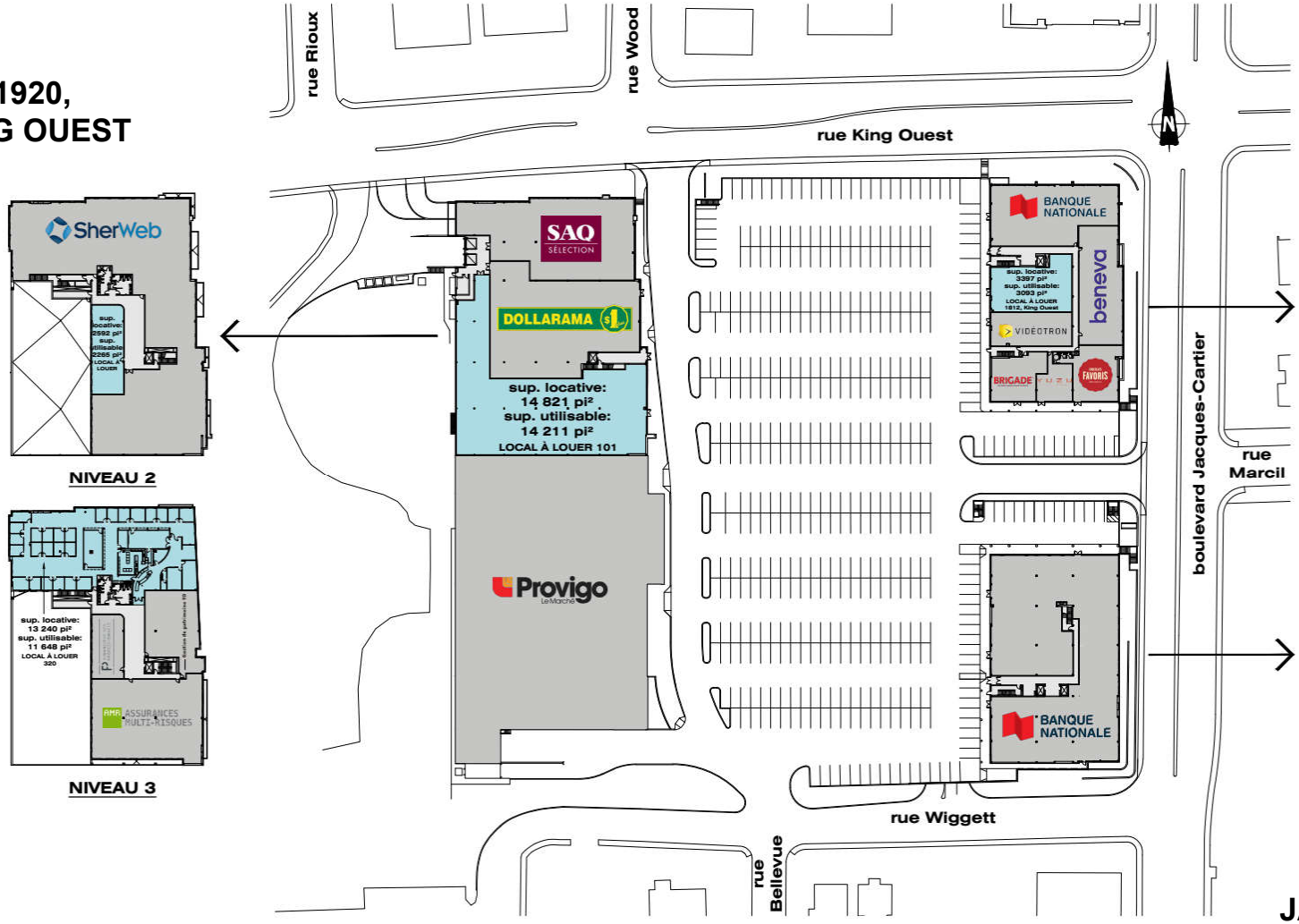


CITÉ DU PARC – 1900-1920, RUE KING OUEST

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN D'IMPLANTATION
CITÉ DU PARC

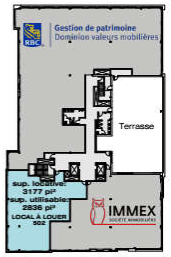
1900-1920, RUE KING OUEST



1800-1836, RUE KING OUEST



NIVEAU 2



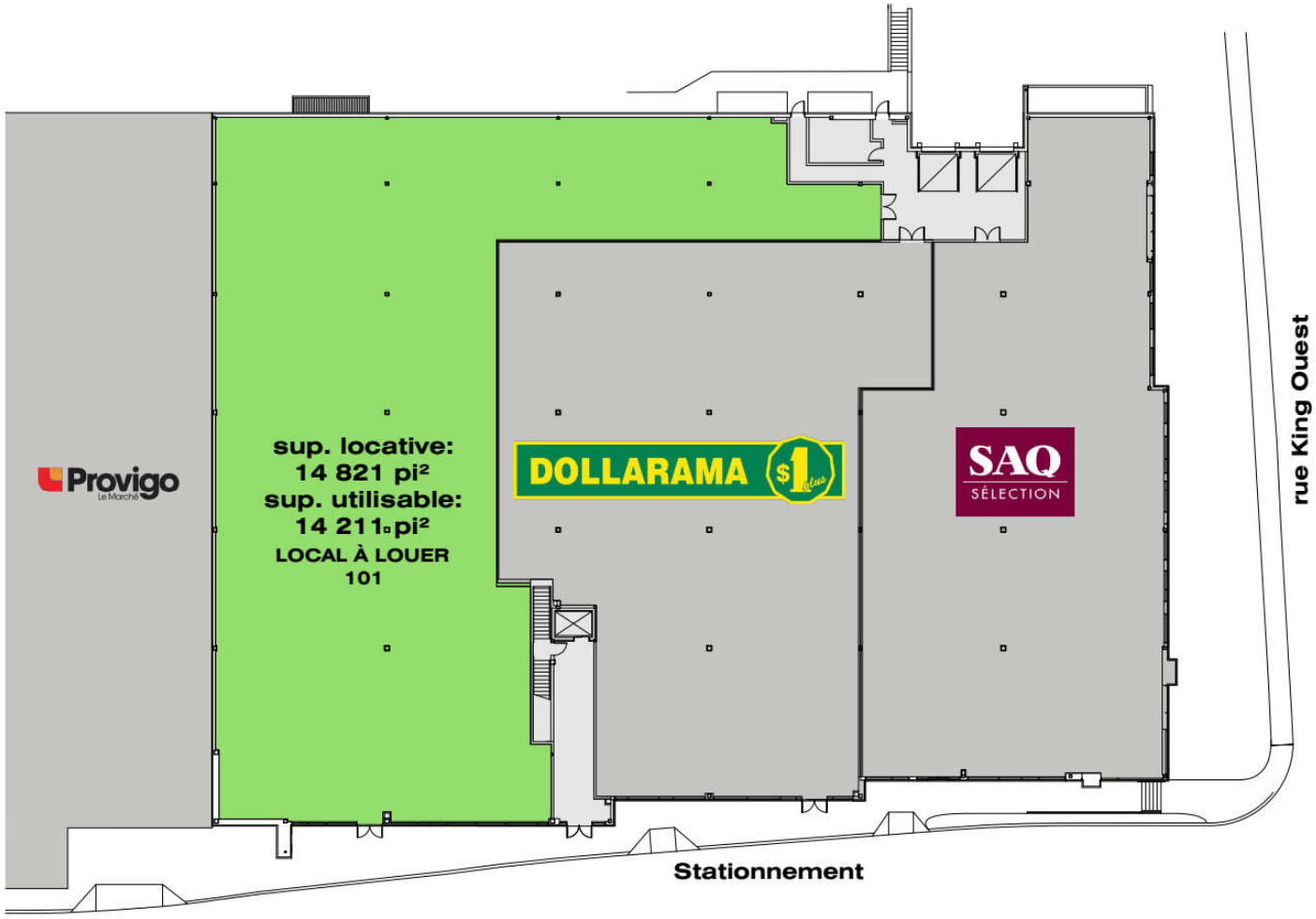
NIVEAU 5

75-107 BOULEVARD JACQUES-CARTIER SUD

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN

REZ-DE-CHAUSSÉE / 1900-1920, RUE KING OUEST

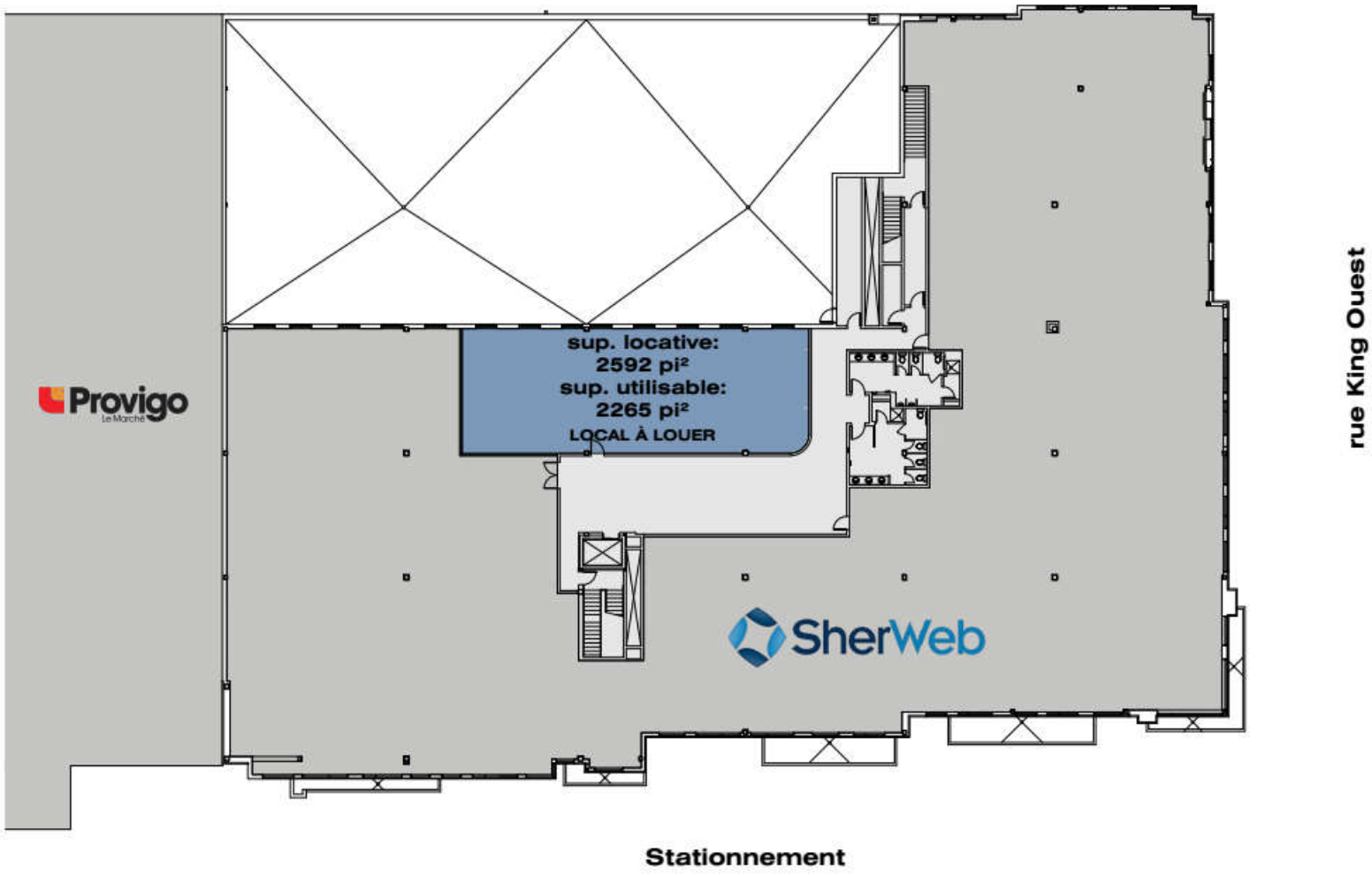


NIVEAU 1

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN

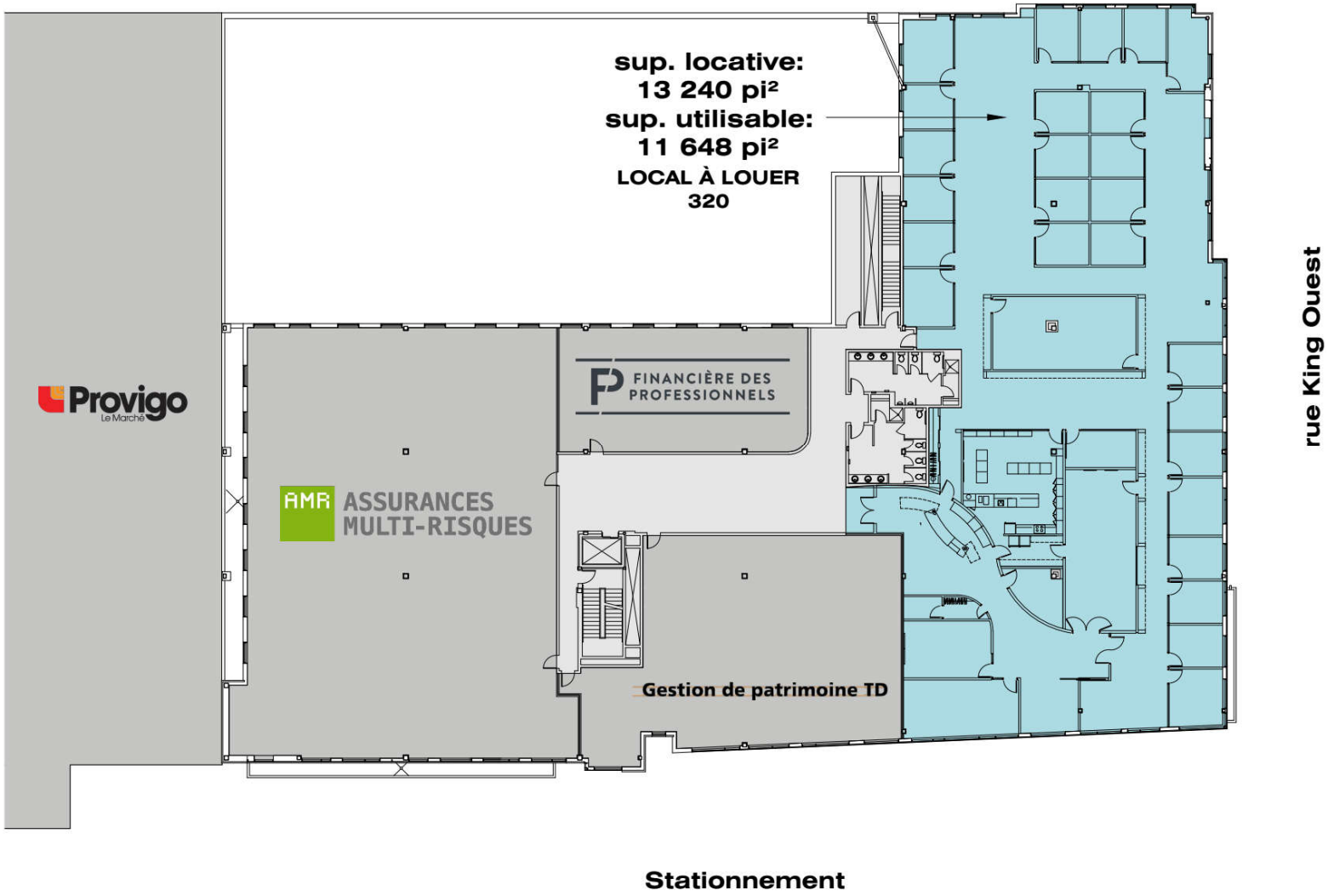
NIVEAU 2 / 1900-1920, RUE KING OUEST



CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN

NIVEAU 3 / 1900-1920, RUE KING OUEST



CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

IMMEX SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

SERVICES DE QUALITÉ, PERSONNALISÉS ET RAPIDES

PLUS DE 1.9 MILLION PI²
DE LOCAUX DE BUREAUX, COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS

FONDÉE IL Y A PLUS DE 45 ANS



IMMEX SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE VALORISE L'ENGAGEMENT SOCIAL DANS SA COMMUNAUTÉ ET A COMME OBJECTIF DE REDISTRIBUER, 1% DE SES REVENUS ANNUELS À DES CAUSES ET DES ORGANISMES DE BIENFAISANCE.

UNE ENTREPRISE RÉPUTÉE

IMMEX Société Immobilière compte à son actif plus de 1.9 million de pieds carrés répartis dans une trentaine d'immeubles de bureaux, commerciaux et industriels, et plus de 3 millions de pieds carrés de terrain à développer.

Fondée il y a plus de 45 ans, IMMEX Société Immobilière détient une expertise qui lui permet de jouir d'une reconnaissance accrue dans le domaine du développement et de la gestion immobilière à Sherbrooke.

L'ÉQUIPE IMMEX SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

L'équipe d'IMMEX Société Immobilière compte plus d'une trentaine d'employés dévoués et expérimentés en développement, en gestion immobilière et en entretien d'immeubles. Notre équipe qualifiée est composée de gestionnaires de projets, de constructeurs et d'entrepreneurs chevronnés dans leur domaine respectif.

DES SERVICES DE QUALITÉ POUR NOS LOCATAIRES

IMMEX Société Immobilière est reconnue pour son efficacité en développement et en gestion immobilière. L'entretien préventif et la modernisation de nos immeubles sont des priorités pour nous. Notre engagement auprès de nos locataires se distingue par notre service personnalisé et notre rapidité d'action.

CITÉ DU PARC – 1900-1920, RUE KING OUEST

CONTACT : GENEVIÈVE THERRIEN/ 819-348-2222
GTHERRIEN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

IMMEX
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

IMMEX.CA