CITÉ DU PARC / 1900-1920, RUE KING OUEST

BUREAU ET COMMERCIAL - 2,000 À 26,275 PI²

INFORMATION

CITÉ DU PARC / 1900-1920, RUE KING OUEST

EMPLACEMENT

- Situé sur le côté sud de la rue King Ouest entre le boulevard Jacques-Cartier Sud et la rue Rioux.

AMÉNAGEMENT

- **Hauteur intérieure:**
  - Commercial: 16.75 pieds
  - Bureau: 10 pieds
- **Quais de chargement:** deux à l'extérieur

PARTICULARITÉS

- La Cité du Parc contient 3 bâtiments avec +/- 265, 000 pi^2 et un Provigo Le Marché de 45,000 pi^2
- Stationnements intérieurs reliant les 3 bâtiments pour les employés et extérieurs pour les clients
- Ascenseurs et terrasse sur le toit pour les employés
- Locaux libres et prêts à être aménagés

CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

LOCATAIRES

1900-1920, RUE KING OUEST

RSA

TherrienCouture avocats

SAQ

FINANCIÈRE DES PROFESSIONNELS

TD Gestion de Patrimoine

CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

LOCATAIRES
CITÉ DU PARC

BANQUE NATIONALE

Deloitte.

lavery
DROIT • AFFAIRES

SherWeb

FINANCIÈRE BANQUE NATIONALE

RSA

ROGERS™

TherrienCouture
AVOCATS

BDC

La Capitale
Assurances générales

SAQ

YUZU
SUSHI

Guertin
société d'avocats

FINANCIÈRE DES PROFESSIONNELS

Provigo
Le Marché

CHOCOLATS FAVORIS

VIDEOTRON

IMMEX
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

Mia pasta
pasta bar

TD Gestion de Patrimoine

HOUDE 1935
LE FABRICANT DE MATELAS

RBC Dominion valeurs mobilières

CITÉ DU PARC – 1900-1920, RUE KING OUEST

CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PHOTOS

1900-1920, RUE KING OUEST

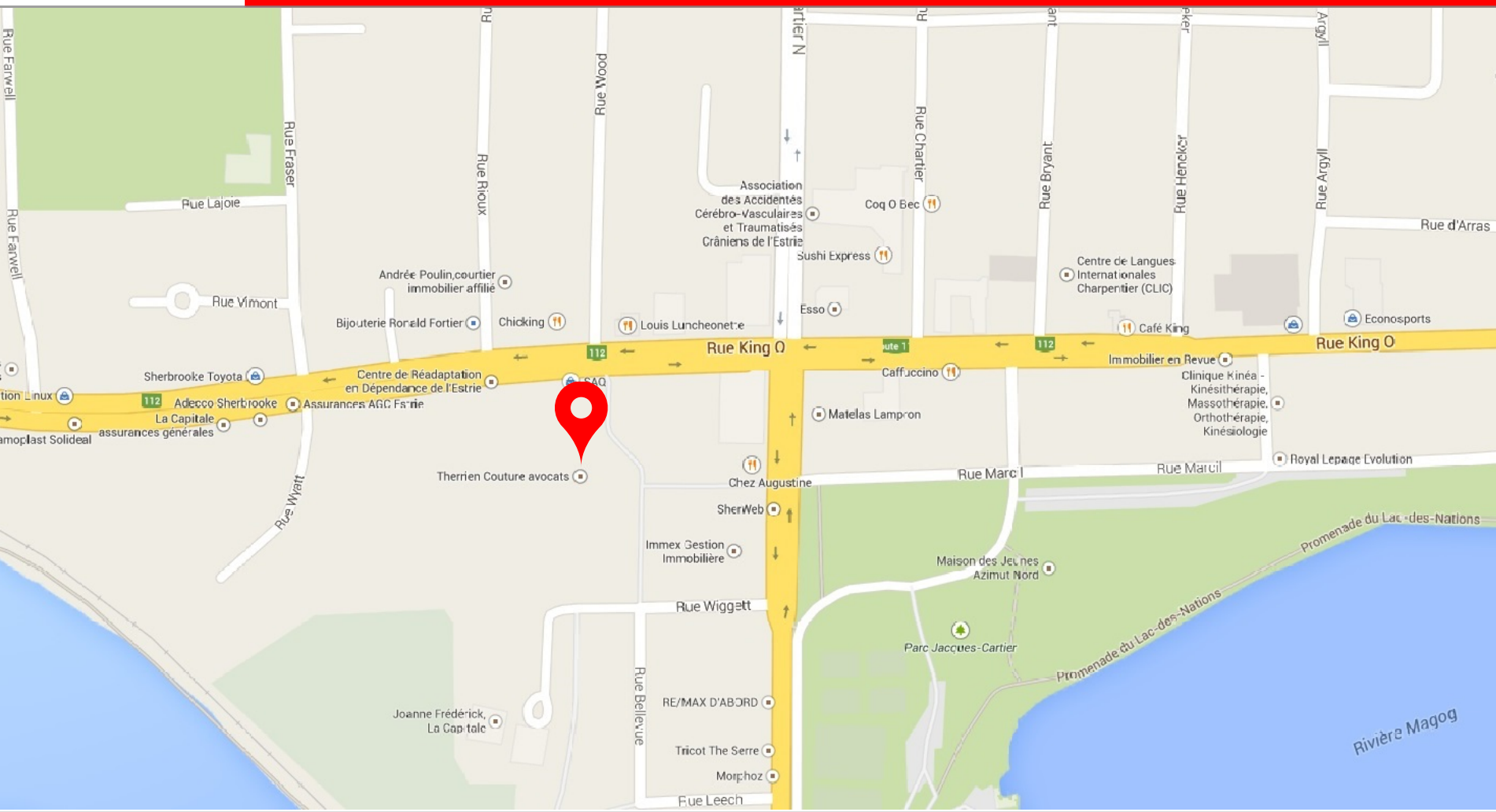
CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PHOTOS

1900-1920, RUE KING OUEST

CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

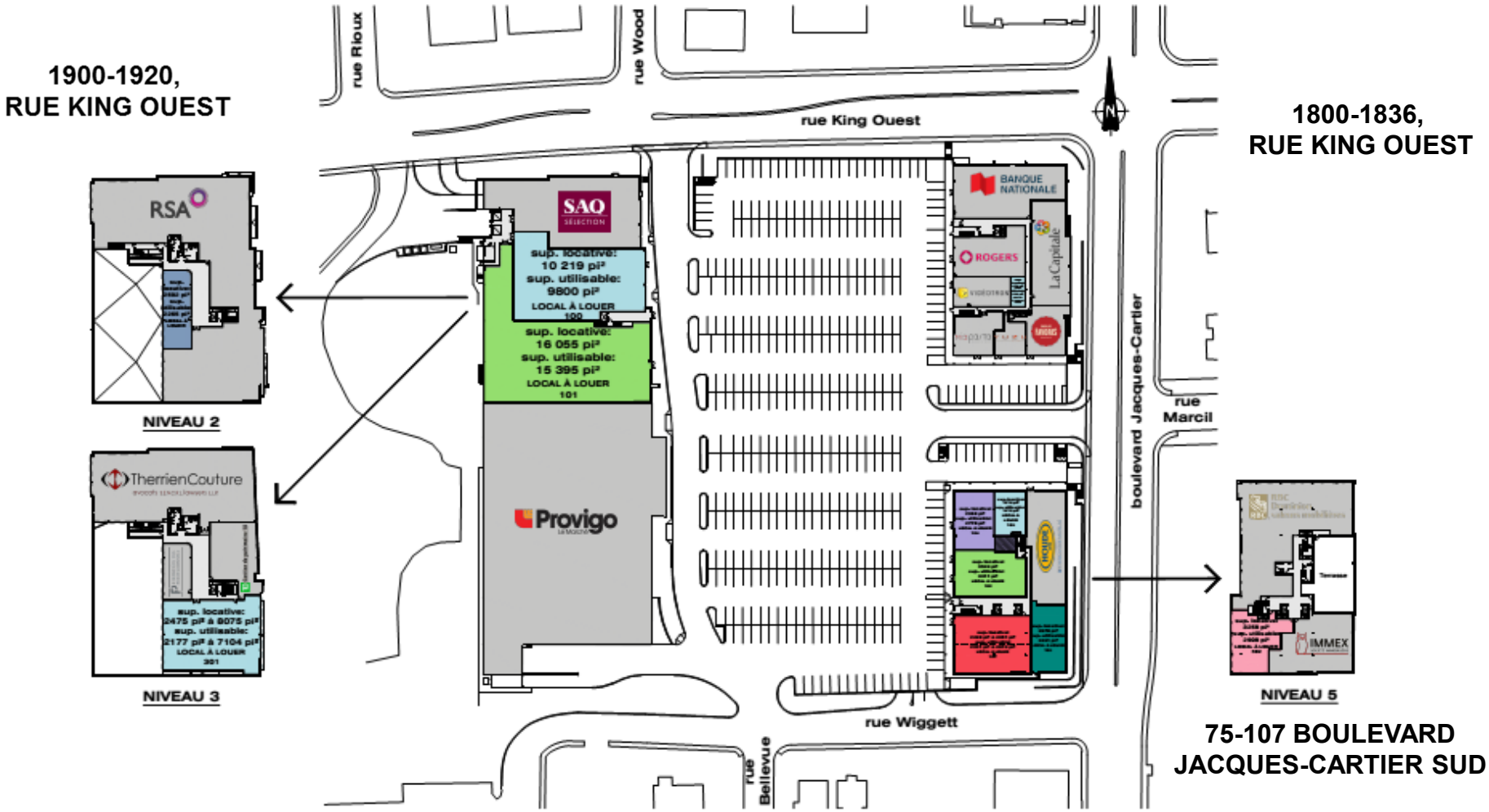
EMPLACEMENT
CARTE



CITÉ DU PARC – 1900-1920, RUE KING OUEST

CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

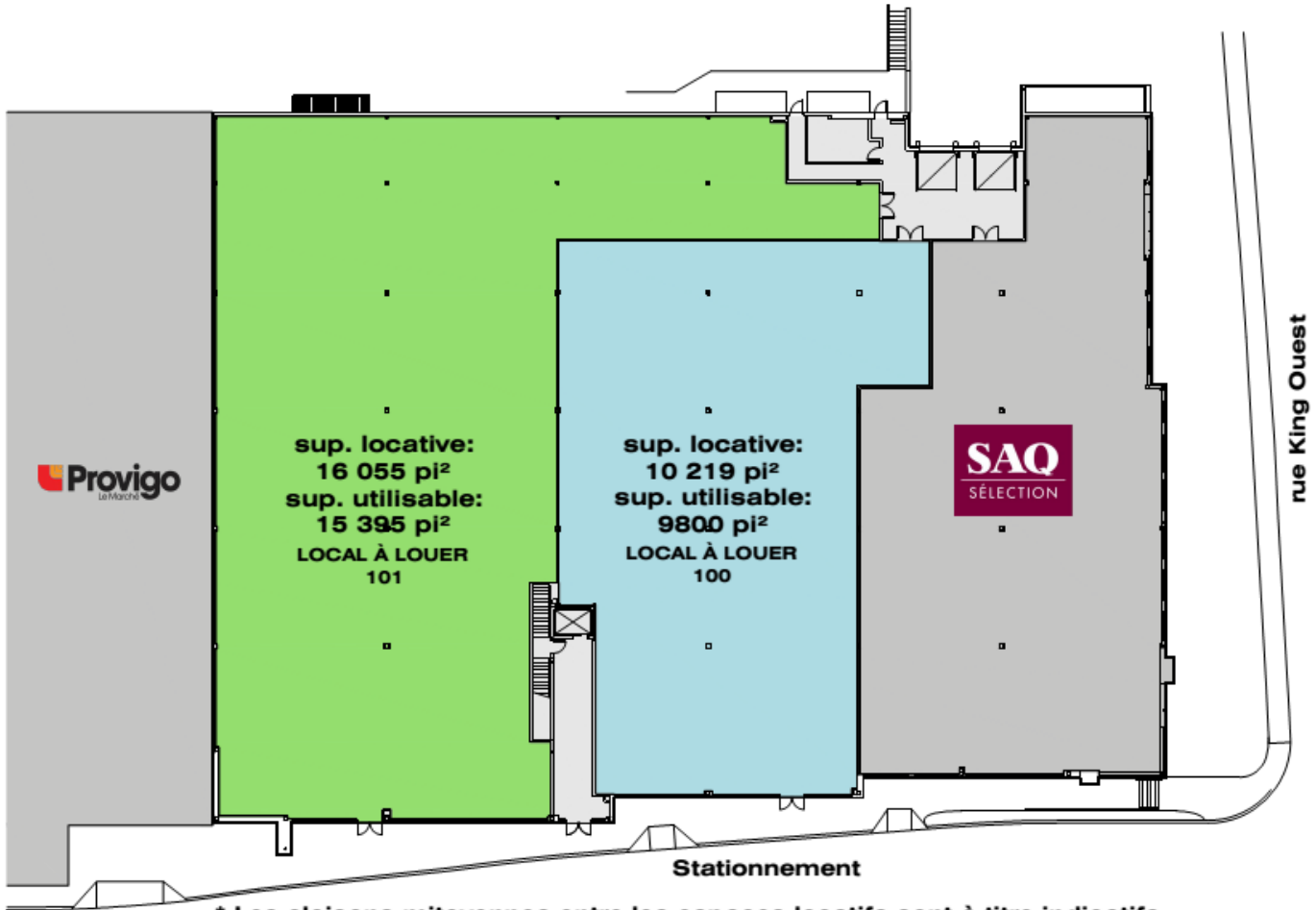
PLAN D'IMPLANTATION
CITÉ DU PARC



CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN

REZ-DE-CHAUSSÉE / 1900-1920, RUE KING OUEST

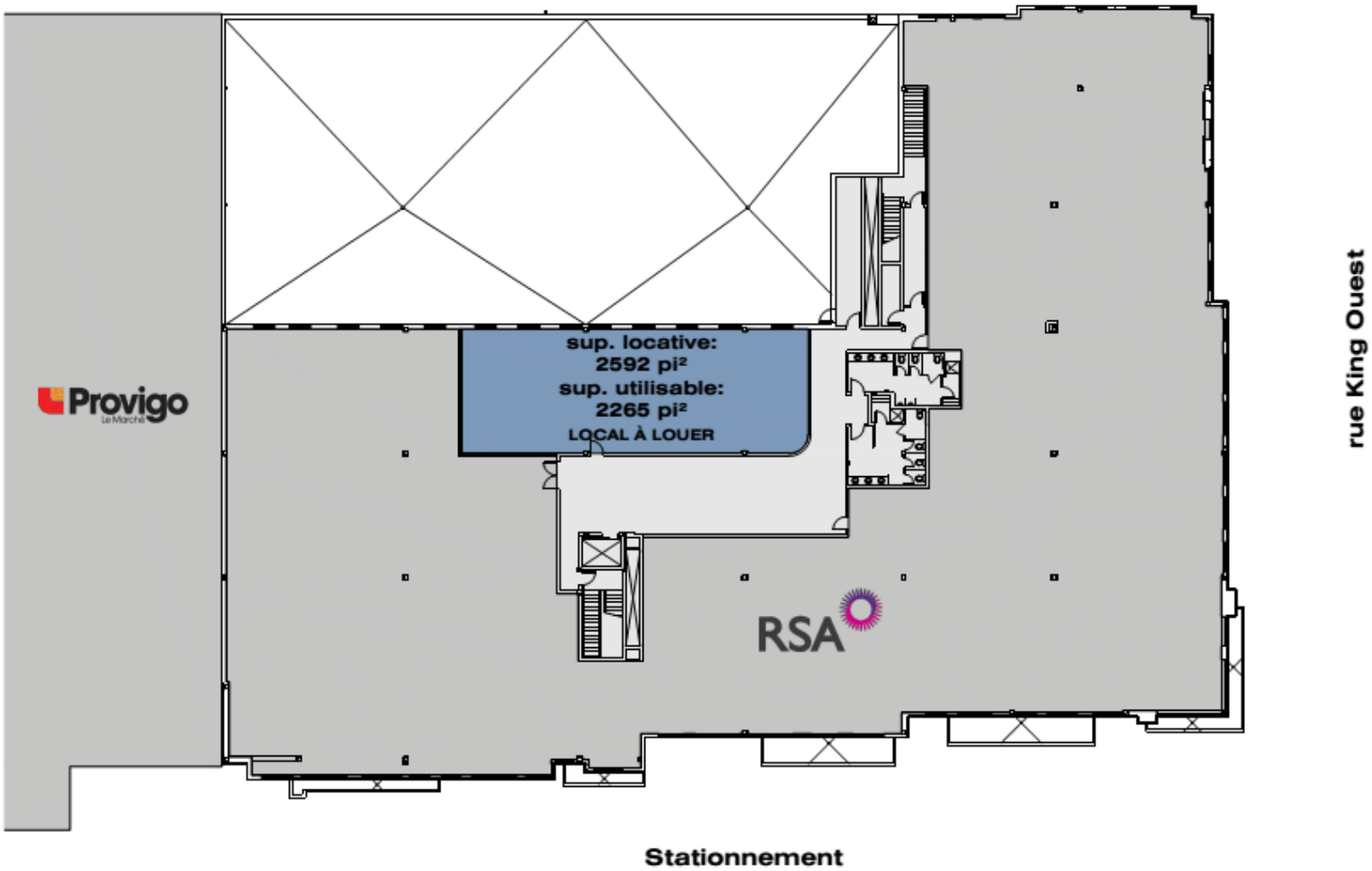


* Les cloisons mitoyennes entre les espaces locatifs sont à titre indicatifs seulement. Elles peuvent être ajustées au besoin.

CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN

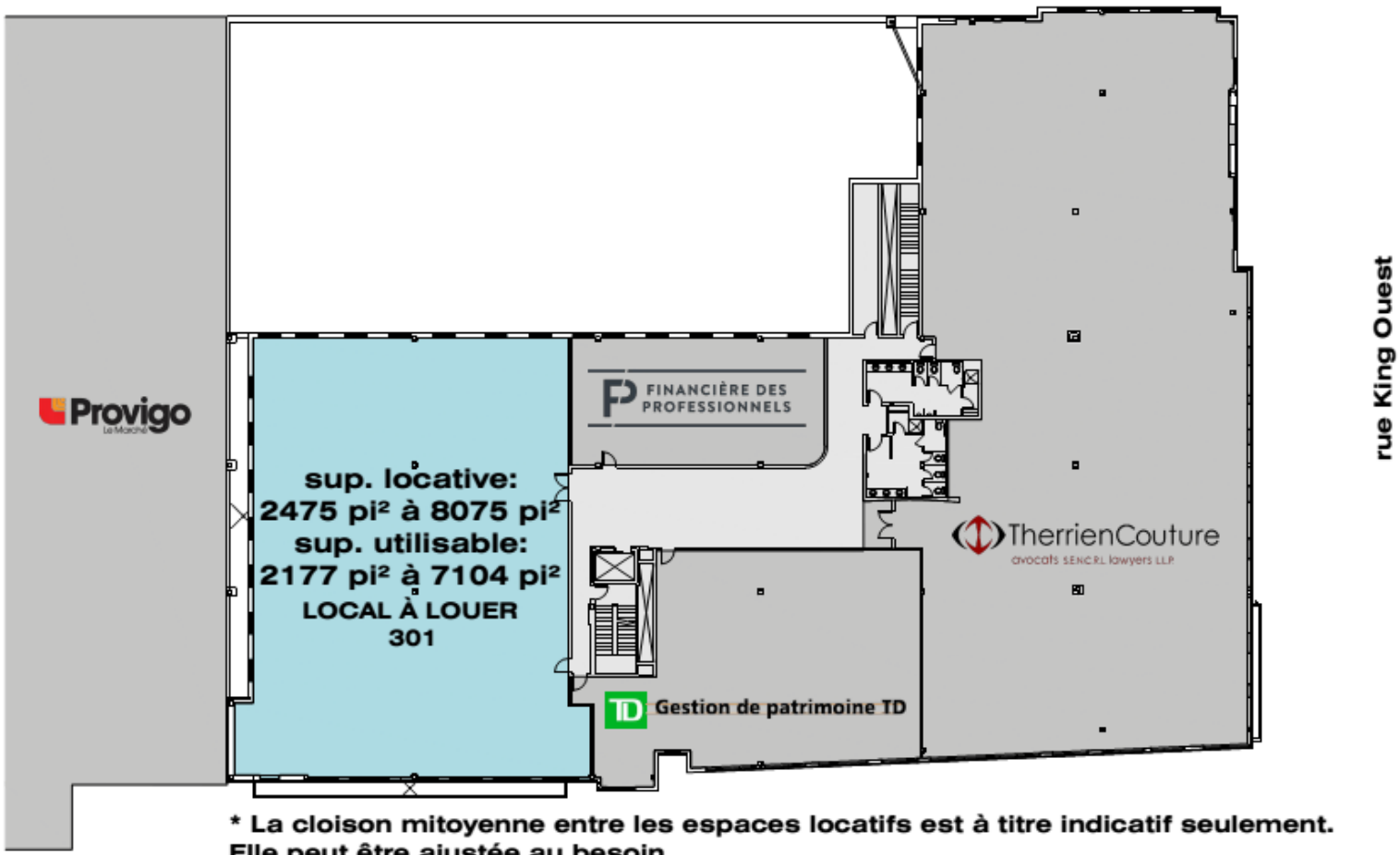
NIVEAU 2 / 1900-1920, RUE KING OUEST



CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

PLAN

NIVEAU 3 / 1900-1920, RUE KING OUEST



CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

IMMEX

SERVICES DE QUALITÉ, PERSONNALISÉS ET RAPIDES

PLUS DE 1.7 MILLION PI²
DE LOCAUX DE BUREAUX, COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS

FONDÉE IL Y A PLUS DE 40 ANS

IMMEX VALORISE L'ENGAGEMENT SOCIAL DANS SA COMMUNAUTÉ ET A COMME OBJECTIF DE REDISTRIBUER, 1% DE SES REVENUS ANNUELS À DES CAUSES ET DES ORGANISMES DE BIENFAISANCE.

UNE ENTREPRISE RÉPUTÉE

IMMEX compte à son actif plus de 1.7 million de pieds carrés répartis dans une trentaine d'immeubles de bureaux, commerciaux et industriels, plus de 270 appartements répartis dans deux immeubles résidentiels et plus de 3.5 million de pieds carrés de terrain à développer.

Fondée il y a plus de 40 ans, IMMEX Société Immobilière détient une expertise qui lui permet de jouir d'une reconnaissance accrue dans le domaine du développement et de la gestion immobilière à Sherbrooke.

L'ÉQUIPE IMMEX

L'équipe d'IMMEX compte plus d'une trentaine d'employés dévoués et expérimentés en développement, en gestion immobilière et en entretien d'immeubles. Notre équipe qualifiée est composée de gestionnaires de projets, de constructeurs et d'entrepreneurs chevronnés dans leur domaine respectif.

DES SERVICES DE QUALITÉ POUR NOS LOCATAIRES

IMMEX est reconnue pour son efficacité en développement et en gestion immobilière. L'entretien préventif et la modernisation de nos immeubles sont des priorités pour nous. Notre engagement auprès de nos locataires se distingue par notre service personnalisé et notre rapidité d'action.

CITÉ DU PARC – 1900-1920, RUE KING OUEST

CONTACT : SÉBASTIEN MORIN / 819-348-2222
SMORIN@IMMEX.CA / IMMEX.CA

IMMEX
SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

IMMEX.CA